

# Водоснабдяване и Канализация ЕООД - Стара Загора

6000 Стара Загора, ул. "Христо Ботев" 62; тел.: 042/ 601 096; факс: 042/ 601 507

водата. без която не можем

## ДОГОВОР

№ ..... 1 ..... / 19.07.2017 г.

Днес ..... 19.07.2017 ..... в гр. Стара Загора, на основание чл.20, ал.2 от ЗОП и чл.8 от чл.1 от Наредба №4/14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и ползване на водоснабдителни и канализационни системи, наричана за краткост *Наредбата*, се сключи настоящият договор между:

"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД - гр. Ст. Загора, със седалище и адрес на управление – гр. Стара Загора, ул. "Христо Ботев" № 62, ЕИК № 833066300, представявано от инж. Румен Тенев Райков - Управител на дружеството, наричано за Краткост в договора "ИЗПЪЛНИТЕЛ/ОПЕРАТОР" от една страна и от друга страна:

„КОМПЛЕКСЕН ОНКОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР – СТАРА ЗАГОРА“ ЕООД, гр. Стара Загора, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. д-р Тодор Стоянович №15, ЕИК: 000812197, ИН по ЗДДС BG 000812197, представявано от д-р Петър Вълчев Чилингиров – Управител, наричан за Краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ПОТРЕБИТЕЛ“, се сключи настоящия договор за обществена поръчка, по силата на който страните се споразумяха за следното

### 1. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. Договорът определя условията и реда за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, както и взаимоотношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ, съгласно чл.1 от Наредбата.

1.2. Договорът се сключва за срок от 20.07.2017г. до 20.07.2020г.

1.3. Настоящият договор е сключен въз основа на класиране на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР в пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с уникален номер в регистъра на обществените поръчки 00731-2017-0003, извършено с Решение № 131/29.06.2017г. на Управлятеля на „КОЦ - Стара Загора“ ЕООД.

1.4. място на изпълнение на поръчката са сградите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ, находящи се в гр. Стара Загора, ул. д-р Тодор Стоянович №15.

### 2. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

#### 2.1. Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР

2.1.1. Да доставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ вода за питейно битови нужди с качества, съгласно Наредба №9/16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.

Сеп. с. 2 и с. 23

от ЗЗЛД

- 2.1.2. Да осигури нормалното отвеждане на отпадъчните води от имота.
- 2.1.3. Да поддържа, ремонтира и подменя за своя сметка сградните водопроводни отклонения до водомерния възел включително. Водомерната шахта се разполага на разстояние до 2 м. от уличната регулационна линия или в общо и лесно достъпно затворено помещение, когато сградата отстои на не повече от 5 метра от регулацията.
- Да поддържа, ремонтира и подменя за своя сметка сградните канализационни отклонения до ревизионната шахта. Ревизионната шахта се разполага при застрояване на отделни урегулирани поземлени имоти на разстояние най-малко 2м. от уличната регулационна линия или се намира в самата сграда, когато сградата е на разстояние до 5 метра от уличната регулационна линия. При комплексно застрояване е разположена непосредствено след излизането на канализацията от сградата съгласно чл.25, ал.1 от Наредбата. Ревизионната шахта е собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ и не се поддържа и ремонтира за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР.
- 2.1.4. Да регистрира и проверява водомера и системата за радиоотчитане /когато има монтирана такава/, регистрира, проверява и ремонтира водомера за сметка на собственика при сгради етажна собственост.
- 2.1.5. Да отчита изразходваните количества вода, съгласно чл.30 и чл.32 от Наредбата, посредством монтирана система за радиоотчитане или водомер с визуално отчитане на показанията.
- 2.1.6. При проверката и отчитането на изразходваното количество вода да пази съоръженията и инсталациите собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ.
- 2.1.7. При неосигуряване на редовно водоподаване и пречистване на водите, с изключение на случаите по чл.41, ал.2 и 3 от Наредбата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР дължи обезщетение за вредите причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ.
- 2.1.8. При установяване на надзвети суми по избор на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ те се възстановяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР при условията на чл.40, ал.3 от Наредбата или се прихващат от следващите плащания.

## 2.2. Права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОРА

- 2.2.1. Легитимираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР длъжностни лица имат право на свободен достъп до водоснабдявания обект, за извършване на проверка на водопроводната и канализационната инсталация и проверка на водомерите и системите за радиоотчитане, /когато има монтирани такива/. При изпълнение на задълженията си длъжностните лица се легитимират със служебни карти.
- 2.2.2. Дължностните лица посочени в предходната алинея имат право да изискват документ за собственост на имота за който има открита партида или следва да се открие такава с цел установяване на собственика на имота и откриване на партида на негово име, съгласно чл.6, т.5 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от ВиК ЕООД, гр. Стара Загора.
- 2.2.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР има право да прекъсва водоснабдяването в следните случаи:
- при условията и по реда, определени в Глава VII от Наредбата;
  - когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ не заплати дължимата сума в договорирания срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР има право да прекъсне водоподаването и отвеждането на отпадъчните води без предварително предупреждение.

Съл. чл. 2 № 23  
от 33/12

2.2.4. При отказ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ да заплати дължимата сума, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР има право, съгласно чл.203 от Закона за водите да пристъпи към принудително изпълнение по реда на ГПК.

### **2.3. Права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ**

- 2.3.1. Да получава непрекъснато водоснабдяване и отвеждане на отпадъчни води с изключение по случаите по чл. 41. ал. 2 и 3 от Наредбата.
- 2.3.2. Да възрази срещу отчетените количества вода в 7 дневен срок от изтичането на срока за плащане, съгласно чл.40, ал.2 от Наредбата. Срокът за плащане е 30 дни след издаване на документ за дължимата сума. При незаплащане на дължимата сума в срок и подаване на възражение, което не е уважено се прилага разпоредбата на чл.40, ал.1 от Наредбата.
- 2.3.3. Да иска извършване на проверка на точността на водомерите при условията на чл.34, ал.3 и 4 от Наредбата.
- 2.3.4. Да получава надзветите суми при условията на т.2.1.8. от настоящият договор.

### **2.4. Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛЯ.**

- 2.4.1 Да осигурява достъп на легитимираното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР дължностно лице за отчитане на водомера на водопроводното отклонение, а за сгради етажна собственост – за отчитане на общия водомер и на индивидуалните водомери; да осигурява достъп за отчитане на системата за радиоотчитане, когато има монтирана такава /съгласно чл.43, ал.1 от Наредбата/. Да осигурява достъп на дължностното лице на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР за извършване на проверки за състоянието и експлоатацията на водопроводните и канализационни инсталации и вътрешни мрежи на потребителите /съгласно чл.42, ал.1, т.6 от Наредбата/.
- 2.4.2. В срок от тридесет дни от датата на издаване на документ за дължимата сума да заплаща отчетените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР, количества вода по цени, определени съгласно чл. 31 от Наредбата, като при неспазване на срока за всеки просрочен ден заплаща лихви, определени по реда на чл.86 от Закона за задълженията и договорите.
- 2.4.3 Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР при:
  - смяна на собствеността - в 30-дневен срок от вписването на акта за собственост;
  - при посегателства, механично нарушавана целостта на монтирани водомери за визуално отчитане /когато е собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР/ или водомер и система за радиоотчитане. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ носи имуществена отговорност в троен размер на стойността на повреденото или похабено по негова вина съоръжение, като се вземат предвид и отчетените при ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР показания за посегателство върху монтираното устройство.
- 2.4.4. Да не извърши промени в сградното водопроводно и канализационно отклонение без проектно решение, предварително съгласувано с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР. Да не извърши ремонтни дейности по сградните водопроводни инсталации, нарушащи целостта на водомерния възел /монтаж, демонтаж, разпломбиране, смяна на водомер/ без предварително да е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР.
- 2.4.5. Да пази от посегателства общите сградни водопроводни и канализационни инсталации и отклоненията, собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР, които се намират в неговия имот.
- 2.4.6. Да изпуска в канализационната мрежа отпадъчни води, съгласно чл.5 от Наредба №7 от 14.11.2000г. за условията и реда за заузване на производствени отпадъчни води в

канализационните системи на населените места.

2.4.7. Да изпуска в канализационната мрежа отпадъчни води с показатели ненадхвърлящи максимално допустимите концентрации, съгласно Приложение №2 от посочената в т.2.4.5. от договора Наредба №7. Максимално допустимите концентрации по показатели не разтворени вещества са 400 mg/l, по БПК 5 - 1500 mg/l и по ХПК – 3000 mg/l.

2.4.8. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ изпусне в канализационната мрежа отпадъчни води, при нарушение на разпоредбите на т.2.4.6. и т.2.4.7. от настоящият договор и с това причини смущения в технологичния режим на канализационните мрежи и съоръжения или градската пречиствателна станция за отпадъчни води, той се задължава да заплати всички щети причинени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР включително и наложените му от контролните органи санкции.

### **3. ОТЧИТАНЕ И ЗАПЛАЩАНЕ НА ПОДАДЕНАТА, ОТВЕДЕНАТА И ПРЕЧИСТЕНА ВОДА**

3.1. Отчитането и заплащането на подадената, отведената и пречистена вода се извършва при условията и по реда, определени в глава VI от Наредбата.

3.2. Цените за пречистване на отпадъчните води се определят на база замърсеността им в три степени:

- |  |     |                                |
|--|-----|--------------------------------|
| • БПК <sub>5</sub> – до 200 mg/l             | или | ХПК – до 400 mg/l              |
| • БПК <sub>5</sub> – от 201 mg/l до 600 mg/l | или | ХПК – от 401 mg/l до 1000 mg/l |
| • БПК <sub>5</sub> – от 601 mg/l             | или | ХПК – от 1001 mg/l             |

т.3.2. е в сила само при ползване на услугата пречистване на отпадъчни води.

3.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР осъществява постоянно контрол върху канализационните системи и върху количеството и качеството на изпусканите отпадъчни води в канализационната система, чрез измерване, вземане и анализиране на проби и налагане на санкции при превишаване на допустимите норми за замърсяване. В случай на констатирани отклонения на замърсяване се прилага реда на чл.27 от Наредбата.

3.4. Цената за доставка на един куб.м. питейна вода, нейното отвеждане и пречистване е съгласно утвърдената цена от Комисията за енергийно и водно регулиране /КЕВР/. Тя може да се промени при утвърждаване на нови цени от КЕВР.

3.5. В цената по т.1 са включени всички разходи за изпълнение на поръчката.

3.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ заплаща уговорената цена по банков път с платежно нареддане, в срок до 30 дни след отчитане на доставката със средствата за търговско измерване /водомер/ и представяне на фактура.

3.7. Всички плащания между страните по договора ще се извършват по банковите сметки, посочени в издадените фактури.

3.8. Максимално допустимата стойност за целия срок на договора не може да надвишава сумата от 144 000 лв. /сто четиридесет и четири хиляди лева/ без ДДС, съответно 172 000 лв. /сто седемдесет и две хиляди лева/ с ДДС.

### **4. СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ/ само при монтиране на система с радиоотчитане/**

4.1. Страните по настоящия договор се съгласяват отчитането на потребените количества вода да става по реда на чл.32 от Наредба №4/2004г., а именно посредством водомер със система за радиоотчитане. Данните от водомера за потребени количества вода се предават от системата за радиоотчитане дистанционно или чрез визуален отчет и се отчита всеки месец.

Съм. чл. 2 и сл. 3  
от 33/12

4.2. Доставката и монтажа на водомера и системата се извършва от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР за което се изготвя протокол, съдържащ: № на партидата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ, името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ, ЕИК и точен адрес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ, № на водомера, № на модула за радиоочитане, № на пломбата на холендора и т.н. Протоколът се подписва и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ и става неразделна част от настоящият договор за доставка на вода и отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ носи имуществена отговорност в троен размер на стойността на повреденото или похабено по негова вина съоръжение, като се вземат предвид и отчетените при ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР показания за посегателство върху монтираната система.

## 5. ДРУГИ УСЛОВИЯ

5.1. Във всички случаи, в които ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР е прекъснал водоподаването по този договор, възстановяването му става в срок от 3 работни дни, след отстраняването на причината, която го е наложила и след заплащане на всички разходи, свързани с това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ.

5.2. Приемането на доставката се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ОПЕРАТОР лица.

5.3. Приемането на доставката се удостоверява с подписване от лицата по предходната точка на приемо - предавателен протокол. Въз основа на него/тях веднъж месечно се издава фактура за извършените доставки през целия календарен месец.

5.4. Неуредените в настоящия договор въпроси се уреждат съгласно действащото българско законодателство.

5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ПОТРЕБИТЕЛ може с едномесечно писмено предизвестие да поиска прекратяване на договора, поради отпаднала необходимост.

Настоящият договор е съставен в 2 еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ПОТРЕБИТЕЛ:

“КОЦ - СТАРА ЗАГОРА” ЕООД

Управител:

/д-р П. Чилингиров/

ИЗПЪЛНИТЕЛ/ОПЕРАТОР:

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕООД

Управител:

/ Р. Райков /

